

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 1

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET
Roland Kossi AGOSSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: 17 FÉVRIER 2026

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0181	YESSINOU C. Joseph	AVOHOUNON Borice Brice	Non spécifié HOUNHOU Edith Toudonou	Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0797	DOSSOU-YOVO Goergette	SEGO Innocent		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3853	METZOZOUNVE Emile	LA FAMILLE VIANNA GABRIEL			
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3866	AKELE Arnold YAÏ Cosme Tayiwo AKELE Sonia	DAMBABA Ibrahim ASSOGBA Sylvestre		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3870	DOVONOU Sibyle DOVONOU Rolande	KUDJIKU Elisabeth	Non spécifié METO Victor	Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3919	HOUNDAGNON Michel AFFO DAOUDA Mohamed Nabil	NOUNAGNON Ignace OKE Narcisse NOUNAGNON Barthélemy		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4680	HOIRS KOUAKANOU MÉDÉGNONMI	KOUAKANOU Dossou H. Joseph		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0013	GNANMINI Marius	AHOMADEGBE Olga ROUGA Madinatou HONVO Toudonou LALEYE Bruno		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0642	HÉRITIERS DE FEU HOUNHOU	HÉRITIERS DE FEU FAGBEMY JUSTIN		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0795	UMUNNA D'ALMEDA MAUREEN OBIAGEHI	OBA ONRIN Madiou		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2533	HOUESSOU Gérard HOUESSOU Angéline	ALLADASSI Zinsou		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
12.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0004	ADOUKONOU Thierry	LADANY Izoudine		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0937	AGBOKONI Daniel SOMAKPO Félicienne ONIKPO Bertille KINDOZANDJI Augustin	ATCHOUKPEVI Mahougbe		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2537	MAÏZINOU Adéléké SOUNDE Nicaise ZANNOU-ZOKI Ambroise ADONON Victoire	ZANNOU-ZOKI Ambroise SOUNDE Nicaise SOUNDE Nicaise		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2597	YETIN Barthélémy	HÉRITIERS DE FEU DOUTETIEN MARCELLIN DOUTETIEN Pierre	<i>Non spécifié</i> KPIKPIDI Emile ZOUGLA -	Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3886	HÉRITIERS VODOUNVI VODOUNVI Angelos VODOUNVI Parfait	DADELE Achille Tanguy		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0793	COMMANDANT GBÉTCHI Daniel SOKEGBE Mahouna Antonin	HÉRITIERS DE FEU ADONON URBAIN ADONON Sabine Rosaline		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1156	HONFO Kpossoli HONFO Jean HONFO Marie HONFO Anagonou HONFO François	HÉRITIERS DE FEU KINNON FATON HOUSSA FATON Houngbemè Janvier		Autres	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1342	TOKPEHOU AFFIAVI Elise	AGBOTOUNSO Thomas		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2296	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU EPIPHANE PATINVO	PATINVO Llison Charles FAGBEMY Abdel Richid A.		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0008	REPRESENTANT SUCCESSION DE SINZOGAN MOISE	MEDENOU Emile		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0063	REPRESENTANT SUCCESSION KOWOLODJI	LOKOCLOUNON Celestin LOKOCLOUNON Jean LOKOCLOUNON Houngbo LOKOCLOUNON Codjo		Autres	

Items :	Dossiers dans le rôle : 22	Affaires en délibéré : 12	Affaires anciennes : 10	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 17 février 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier